



AJUNTAMENT DE LA GARRIGA

Ordenança reguladora dels sistemes de gestió de residus i mesures d'eficiència energètica,
estalvi i altres criteris ambientals a incorporar en els edificis de nova construcció
(Ordenança municipal núm. G11)

Exercici
2013



AJUNTAMENT DE LA GARRIGA

Ordenança reguladora dels sistemes de gestió de residus i mesures d'eficiència energètica, estalvi i altres criteris ambientals a incorporar en els edificis de nova construcció
(Ordenança municipal núm. G11)

Índex sistemàtic

Preàmbul	003
Capítol I. Disposicions generals	
Art. 1	003
Art. 2	004
Capítol II. Gestió de residus	
Art. 3	004
Art. 4	004
Art. 5.....	004
Art. 6.....	004
Art. 7	005
Art. 8	005
Art. 9	005
Art. 10.	005
Art. 11	005
Art. 12	005
Art. 13	005
Capítol III. Estudis i informes d'impacte ambiental	
Art. 14	005
Capítol IV. Eficiència i estalvi energètic per als edificis i habitatges de nova creació	
Art. 15	006
Art. 16	006
Art. 17	006
Art. 18	007
Art. 19	007
Art. 20. Consells pràctics	008



AJUNTAMENT DE LA GARRIGA

Ordenança reguladora dels sistemes de gestió de residus i mesures d'eficiència energètica, estalvi i altres criteris ambientals a incorporar en els edificis de nova construcció
(Ordenança municipal núm. G11)

Preàmbul

1. No és cap secret que els recursos energètics que utilitzem actualment tenen una vida limitada en el temps i acabaran per esgotar-se. Amb aquest panorama de futur, a ningú se li escapa que és necessari procedir, gradualment, a aplicar polítiques que fomentin el canvi d'hàbits en la conducta humana i la incorporació gradual de sistemes energètics i alternatius que resultin més sostenibles.

Tot i que ara per ara els sistemes alternatius de producció d'energia son menys utilitzats, de ben segur que en un futur no massa llunyà esdevindran quotidians.

En aquest sentit l'Ajuntament de la Garriga va acordar, en sessió del Ple de la Corporació de data 18/01/00, adherir-se a la Carta de Ciutats i Pobles cap a la Sostenibilitat (Carta d'Aalborg), adquirint amb aquest acte el compromís d'elaborar, en un futur, l'Agenda 21 Local que, en síntesi, representarà un manifest global del municipi de la Garriga per al desenvolupament sostenible.

2. Cada cop és més usual que les Corporacions Locals s'impliquin fermament en la promoció d'aquests sistemes de producció d'energia i principalment en les derivades de la captació solar. En aquest sentit Ajuntaments com Barcelona, Cardedeu i altres han elaborat l'ordenança solar que obliga als nous edificis a instal·lar sistemes de captació d'energia solar tèrmica per a la producció d'aigua calenta sanitària.

3. L'Ajuntament de la Garriga, fidel a la seva política mediambiental està convençut que s'ha d'elaborar l'ordenança solar de la Garriga. No obstant abans d'arribar a aquest extrem, vol fomentar i sensibilitzar els ciutadans i principalment els sectors implicats en la construcció d'habitatges (constructors, promotors, arquitectes, aparelladors...) en la necessitat d'emprar energies renovables i alternatives que no malmetin el medi ambient, i que col·laborin activament en la transformació del nostre municipi en un poble més sostenible.

4. A més a més de treballar per tendir cada cop més a un municipi ambientalment sostenible, no s'ha d'oblidar el benestar comunitari i sanitari dels garriguencs i garriguenques. En aquest sentit cal cercar solucions immediates als problemes derivats del servei de recollida de residus i sobre tot de la ubicació dels contenidors a la via pública.

5. Aquesta Ordenança sorgeix de la necessitat de regular, dins del terme municipal de la Garriga, la gestió de residus, centrada bàsicament en la ubicació de contenidors de recollida de residus i de recollida selectiva a la via pública, per tal que aquests no dificultin la circulació tan peatonal com rodada, generin les mínimes molèsties als habitants i facilitin al màxim el servei de recollida, alhora que millorin també l'aspecte estètic del poble.

En definitiva doncs l'ordenança pretén regular, com a punt principal, la obligatorietat de que les empreses constructores, tècnics, promotors etc. que treballin dins del terme municipal de la Garriga incloguin dins del projecte tècnic, un sistema de gestió de residus que minimitzi l'impacte ambiental i sanitari, i que es conscienciïn que la introducció d'energies renovables en els seus edificis a més de col·laborar en el sosteniment del medi ambient suposa un mínim increment en els seus costos i alhora repercuteix favorablement en l'estalvi econòmic dels futurs habitants.

Capítol I

Disposicions generals

Art. 1

L'objecte d'aquesta ordenança és el següent:

Primer: Aconseguir que la gestió dels residus municipals i la instal·lació i distribució de contenidors a la via pública es realitzi de la forma més eficaç possible, minimitzant sensiblement l'impacte visual i mediambiental derivat de la seva presència i utilització.

Segon: Regular la necessitat que els constructors, promotors i/o arquitectes i altres professionals del sector de la construcció que presentin sol·licituds d'obres majors amb



AJUNTAMENT DE LA GARRIGA

Ordenança reguladora dels sistemes de gestió de residus i mesures d'eficiència energètica, estalvi i altres criteris ambientals a incorporar en els edificis de nova construcció
(Ordenança municipal núm. G11)

execució dins del terme municipal de la Garriga, inclouin en el projecte tècnic un sistema que permeti gestionar els residus (RSU i selectiva) que es produiran com a conseqüència de la nova implantació d'habitatges.

Terçer: Fomentar i incentivar en les noves edificacions l'estalvi energètic i de recursos i l'ús d'energies alternatives, concretament els sistemes de captació i utilització d'energia solar activa de baixa temperatura per a la producció d'aigua calenta sanitària (ACS), l'aprofitament de les aigües pluvials i la reutilització de les aigües grises.

Art. 2

Serà obligatori l'acompliment d'aquesta Ordenança en els següents casos:

1. Obres d'urbanització i urbanitzacions, de promoció pública i/o privada, que no estiguin aprovades per l'Ajuntament abans de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança i aquelles que, tot i ja estar aprovades, encara no hagin estat executades o que l'estat d'execució ho permeti i així es consideri oportú pels serveis tècnics municipals.
2. Unitats d'actuació que no hagin estat aprovades per l'Ajuntament en el moment de l'entrada en vigor de l'ordenança, i per a aquelles que ja disposin d'autorització municipal però que el seu estat d'execució ho permeti i així es consideri oportú pels serveis tècnics municipals.
3. Reformes: Als efectes d'aquesta ordenança tindran la consideració de reformes totes aquelles modificacions dels projectes a que fan referència els punts 1 i 2 del present article, estiguin o no aprovades per l'Ajuntament.

Capítol II
Gestió de residus

Art. 3

Per als projectes d'obra major que no formin part d'una unitat d'actuació i per tant no estiguin obligats al compliment d'aquesta ordenança, es recomana que, de totes maneres, es contempli un sistema de gestió de residus que s'haurà de consensuar prèviament amb els Serveis Tècnics municipals.

Art. 4

Tots els projectes urbanístics obligats al compliment d'aquesta Ordenança, hauran de preveure un sistema de gestió dels residus que integri, dins o en les rodalies de l'edifici en projecte, els contenidors de recollida de residus i de recollida selectiva.

Per a cada cas concret els serveis tècnics municipals indicaran la dotació de contenidors necessària.

Art. 5

En tots aquells projectes on tècnicament sigui viable s'haurà de proposar, preferentment, el sistema de soterrament de contenidors.

Cal tenir en compte que aquest sistema, a més de minimitzar l'impacte ambiental i els problemes derivats de les males olors, constitueix un atractiu més alhora de la promoció dels habitatges, els propietaris dels quals no hauran de suportar els inconvenients d'una bateria de contenidors davant la seva façana, porta o finestra.

En cas que es proposi algun sistema alternatiu al soterrament, aquest haurà d'haver estat aprovat prèviament pels serveis tècnics municipals.

Art. 6



AJUNTAMENT DE LA GARRIGA

Ordenança reguladora dels sistemes de gestió de residus i mesures d'eficiència energètica, estalvi i altres criteris ambientals a incorporar en els edificis de nova construcció
(Ordenança municipal núm. G11)

A l'efecte de normalitzar i regular el servei i el sistema de recollida de residus i per tal de continuar en la mateixa línia estètica dels sistemes de contenidors que actualment trobem al municipi de la Garriga, els tècnics municipals indicaran, en cada cas, el sistema de contenidors a instal·lar i l'indret d'ubicació.

En cap cas l'empresari/constructor podrà instal·lar un sistema diferent de recollida de contenidors sense l'autorització escrita i expressa de l'Ajuntament.

Art. 7

Per a la instal·lació dels contenidors es podrà proposar la utilització tant de sol lliure de domini públic com privat. En tot cas s'haurà de consensuar prèviament amb els tècnics municipals.

Art. 8

Quan per motius tècnics no sigui viable la instal·lació de contenidors soterrats, l'interessat haurà de proposar-ne un d'alternatiu, amb preferència per aquells que minimitzin l'impacte visual i facilitin la recollida dels residus, ja sigui proposant un emplaçament integrat dins de l'edifici o amb reserva d'espai a la via pública.

En tot cas també requerirà informe favorable dels tècnics municipals

Art. 9

En el cas d'edificis en què pel volum d'habitatges i per la seva situació geogràfica només sigui necessària la instal·lació de contenidors de recollida de les fraccions de rebuig i de matèria orgànica, el constructor podrà proposar integrar-los dins de l'edifici i per a ús exclusiu dels propietaris i/o habitants de la finca.

En aquests casos s'haurà de procurar facilitar al màxim el sistema de buidatge i l'accés als contenidors als operaris de l'empresa concessionària del servei de recollida de residus.

Art. 10

Malgrat tot l'exposat en els articles anteriors es recomana als empresaris, constructors i/o arquitectes que abans de redactar el projecte d'obres es posin en contacte amb els tècnics municipals a fi i efecte de cercar la solució més adient al problema dels residus i així evitar possibles modificacions posteriors del projecte.

Art. 11

El cost econòmic derivat de les obres de condicionament del terreny i de la instal·lació per al soterrament de contenidors o d'altres sistemes anirà a càrrec del titular de la llicència d'obres.

Art. 12

L'Ajuntament de la Garriga facilitarà, de forma gratuïta, els contenidors tant de rebuig com de recollida selectiva necessaris per al bon funcionament de la instal·lació projectada i acceptada.

Art. 13

No s'atorgarà cap llicència d'obres majors si no disposa de l'informe favorable relatiu al sistema de gestió de residus elaborat pels tècnics de l'àrea de Medi Ambient.



AJUNTAMENT DE LA GARRIGA

Ordenança reguladora dels sistemes de gestió de residus i mesures d'eficiència energètica, estalvi i altres criteris ambientals a incorporar en els edificis de nova construcció
(Ordenança municipal núm. G11)

Capítol III
Estudis i informes d'impacte ambiental

Art. 14

Les sol·licituds de plans parcials, tant en zones qualificades com a sol urbà com industrials, que es presentin a l'Ajuntament després de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, hauran de presentar un informe mediambiental de la zona tal i com preveu l'article 66 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme.

El contingut d'aquest informe s'haurà de cenyir als paràmetres que estableixi el futur Reglament que desenvolupi la Llei 2/2002 d'Urbanisme. A títol orientatiu i mentre no estigui aprovat l'esmentat reglament, la Regidoria de Medi Ambient indicarà el contingut mínim d'aquests informes ambientals.

Capítol IV
Eficiència i estalvi energètic per als edificis i habitatges de nova construcció

Art. 15

A fi i efecte de fomentar el canvi d'hàbits que suposa la instal·lació d'energies alternatives, es recomana als constructors, promotors i professionals del sector de la construcció que en els projectes d'obra major de nova implantació es realitzi un estudi sobre de viabilitat de la incorporació de sistemes i mesures d'eficiència i estalvi energètic, la qual cosa els permetrà contrastar els beneficis ambientals i econòmics d'aquest tipus d'instal·lacions.

Art. 16

Sistemes solars tèrmics per a la producció d'aigua calenta sanitària (ACS) i per calefacció
Instal·lar un equip d'energia solar tèrmica per a la producció d'aigua calenta tant per a l'ús sanitari com per a l'ús de calefaccions, representa un gran reducció de l'energia utilitzada en l'escalfament de l'aigua. La viabilitat d'aquests equips en substitució dels actualment utilitzats (electricitat, gas natural, gasoil) està més que demostrada i la seva utilització està molt estesa per països europeus amb menys radiació solar que el nostre.

El seu període d'amortització, segons estudis realitzats per l'Institut Català d'Energia i altres organismes del sector, és de 6 anys.

Per tant, instal·lar un sistema solar tèrmic per a la producció d'aigua calenta sanitària (ACS) i/o per a la calefacció mitjançant la utilització de captadors solars de baixa temperatura, redueix el consum d'energia convencional i a mig termini el cost econòmic.

Els requisits necessaris per a la seva instal·lació són els següents:

-Disposar d'una superfície exterior assolellada i d'un espai per ubicar les plaques, l'acumulador i l'equip d'impulsió i control. L'espai varia en funció del nombre de plaques solars a instal·lar i dels habitatges als que hagi de donar servei.

Per obtenir informació necessària al respecte es pot consultar:

-Institut Català d'Energia. Generalitat de Catalunya

-Telf: 93.622.05.00.

-Web: www.icaen.es

-Oficina de Recursos per a la ciutat Sostenible. Ajuntament de Barcelona

-Adreça: C. Nil i Fabra, 20 baixos (08012 Barcelona).

- Telf: 93.237.47.43

-e-mail: recursos@mail.bnc.es

-web: www.mediambient.bcn.es/cat/crbs/index.html

-Associació de Professionals d'energies renovables de Catalunya (APERCA)

-Adreça: C. Avinguda Diagonal, 453 bis, 2a

-Telf: 93.622.05.00



AJUNTAMENT DE LA GARRIGA

Ordenança reguladora dels sistemes de gestió de residus i mesures d'eficiència energètica, estalvi i altres criteris ambientals a incorporar en els edificis de nova construcció
(Ordenança municipal núm. G11)

-e-mail: aperca@suport.org

Art. 17

Recomanacions per reduir el consum energètic en l'escalfament d'aigua

A continuació es proposen tot un seguit de mesures d'eficiència energètica que no suposen cap increment de costos en la projecció de nous habitatges i en la rehabilitació dels ja consolidats:

- Instal·lar accionadors tipus presto i difusors tipus airejadors a les dutxes i a les aixetes. Amb els prestos aconseguirem que no pugui quedar la dutxa oberta i reduïrem el temps en què aquesta estarà en marxa. Amb els airejadors reduïren la quantitat d'aigua que surt pel punt de consum. L'amortització d'aquests sistemes és inferior a 6 mesos.
- Millorar els aïllaments de les canonades per tal d'evitar la pèrdua de calor. L'aïllament de les canonades no hauria de ser inferior als 20 mm. de gruix per un aïllant amb una conductivitat tèrmica de 0.04 Kcal/m·h°C a 20 °C.
- Minimitzar la distància entre la producció d'ACS i el consum, per disminuir el recorregut de les canonades i així disminuir les pèrdues de calor.

Art. 18

Aprofitament i reducció del consum d'aigua

L'aigua és un recurs escàs i limitat que cal estalviar. La conscienciació ciutadana envers aquest tema creix gradualment i el ciutadà és conscient que cal trobar sistemes d'eficiència que permetin reduir-ne l'ús sense perdre comoditat.

Utilitzar l'aigua potable només per al consum humà, i instal·lar sistemes de recollida de les aigües pluvials per al rec de parcs i jardins i dipòsits d'aigües grises per a les cisternes del WC, son sistemes molt poc costosos a nivell econòmic i amb un alt rendiment pel que fa a l'estalvi d'aigua.

En definitiva doncs, les mesures recomanades per a l'estalvi d'aigua en els habitatges i edificis i que seria interessant que els constructors anessin incorporant als seus projectes son:

Sanitaris amb mesures d'estalvi d'aigua

- Instal·lació d'accionadors tipus presto i difusors tipus airejadors en els punts de consum. Amb aquesta inversió tant petita s'aconseguiria una reducció de fins a un 50 % del consum de l'aigua.
- Instal·lar lavabos de doble polsador. Amb això s'obté una reducció del 50 % de l'aigua utilitzada en el lavabo.
- Cisternes de sanitaris de doble descàrrega o de flux controlable.
- Capçals de dutxa de baix consum.
- Instal·lar sistemes de reaprofitament que permetin reutilitzar les aigües grises (aigua procedents de les dutxes, banyeres, rentadores) per abastir d'aigua les cisternes dels WC.

Recs eficients en parcs i jardins

- Preveure un sistema de canalitzacions que recullin les aigües pluvials a fi i efecte d'utilitzar-les per al rec de parcs i jardins, ja siguin públics o privats.
- Per als jardins particulars, instal·lar equips de rec programable i amb higròmetre, per evitar regar en cas de pluja.
- Utilitzar sistemes de rec per degoteig, aspersors, difusors abans que el sistema de rec a manta o per gravetat.
- Prioritzar les espècies vegetals autòctones de caràcter mediterrani que necessiten menys aigua per viure en condicions òptimes.

Art. 19

Instal·lació d'un sistema de reaprofitament de les aigües grises



AJUNTAMENT DE LA GARRIGA

Ordenança reguladora dels sistemes de gestió de residus i mesures d'eficiència energètica, estalvi i altres criteris ambientals a incorporar en els edificis de nova construcció
(Ordenança municipal núm. G11)

Les normes bàsiques per a la instal·lació d'un sistema de reaprofitament de les aigües grises són:

- S'ha d'instal·lar una doble xarxa de recollida de les aigües residuals; una per a les aigües negres (aigües provinents del WC i de les cuines) amb el sistema convencional, i una altra per a les aigües grises (aigües procedents dels lavabos i dutxes).
- Si l'edifici o l'habitatge disposa de zona ajardinada privada o pública, les aigües pluvials s'hauran de recollir juntament amb les aigües grises per aprofitar-les a més com a aigües de rec.
- S'hauran d'instal·lar una xarxa diferent de l'aigua sanitària per als diferents WC de l'habitatge o edifici. Les canonades hauran de ser fàcilment diferenciables.
- Les aigües grises hauran de ser tractades mitjançant processos fisicoquímics i/o biològics per tal d'assegurar-ne una qualitat mínima.
- Cal tenir en compte de reservar l'espai necessari en cada cas per instal·lar el dipòsit d'acumulació de les aigües i la instal·lació de depuració.
- En tots els punts d'utilització d'aigua reutilitzada s'haurà d'instal·lar un cartell on es llegeixi "AIGUA NO POTABLE".

Art. 20. Consells pràctics

En aquest apartat es pretén donar unes nocions bàsiques sobre diferents aspectes que s'hauran de considerar, des del punt de vista d'eficiència energètica, en el projecte d'obres. La correcta aplicació d'aquests conceptes permetrà reduir el consum d'energia i disposar d'una edificació més sostenible.

Reduir el consum energètic dels edificis hauria de ser sempre la primera tasca a tenir en compte en el moment de projectar una reforma o un nou edifici/habitatge. Abans però de procedir a l'estudi del que s'anomenen mesures actives (aplicació d'energies renovables) s'ha de pensar en l'aplicació de mesures passives (reducció del consum), les quals no suposen cap cost addicional sinó només una bona planificació.

Orientació solar de l'edifici

No sempre és possible escollir l'orientació per disposar l'edifici i con a norma general s'haurà de seguir la trama de carrers. Tot i això, la situació de l'edifici dins del solar serà un factor decisiu per a la despesa energètica.

- Sempre que sigui possible i viable tècnicament s'haurà d'intentar projectar els edificis i habitatges amb façana principal orientada a sud +/- 30 °. D'aquesta manera la radiació solar tindrà incidència sobre la façana durant pràcticament tot el dia, la qual cosa ajudarà, a l'hivern, a reduir la despesa per calefacció.

- Caldrà tenir en compte també d'afavorir la circulació d'aire entre la façana nord i la sud, a fi i efecte de possibilitar la ventilació creuada, la qual cosa produirà un estalvi energètic en climatització i una millora en les condicions interiors de l'edifici.

- Les finestres de doble vidre i sense pont tèrmic son recomanables per a les obertures en les façanes nord, est i oest.

- Pel que fa a la distribució de les estances, cal dir que les que són d'ús continu s'haurien d'intentar situar prioritàriament a la façana sud, ja que son les que necessitaran d'unes condicions més confortables. Les sales amb utilització intermitent no requereixen d'unes condicions tan confortables; per això espais de pas o de menys utilització (sales de màquines, magatzem, lavabos, passadissos etc.) s'haurien de disposar a façana nord

Consum d'electricitat sostenible

En el nostre país el 40 % de l'electricitat prové de les centrals tèrmiques i el 30 % de les nuclears. La demanda augmenta sense parar i més que crear noves centrals el que s'ha de fer és promoure l'estalvi d'electricitat.



AJUNTAMENT DE LA GARRIGA

Ordenança reguladora dels sistemes de gestió de residus i mesures d'eficiència energètica, estalvi i altres criteris ambientals a incorporar en els edificis de nova construcció
(Ordenança municipal núm. G11)

- Una aposta de futur per gaudir d'un consum sostenible d'electricitat passa per implantar un sistema d'energia solar fotovoltaica que cobreixi, com a mínim, el propi consum.
- No hi ha dubte que una bona utilització d'equips eficients d'il·luminació com els fluorescents amb reactància electrònica, fluorescent compacte amb reactància electrònica; bombetes de vapor de sodi d'alta pressió, halogenur metàl·lic etc. redueixen sensiblement el consum d'electricitat.

- Cal evitar en la mesura del possible la utilització de bombetes convencionals, al·lògenes i de vapor de mercuri

- Al consum de les làmpades se li ha d'afegir el consum de l'equip auxiliar, que en el cas de les làmpades de descàrrega són les anomenades reactàncies. Aquest consum pot presentar un increment del 5 al 30 % a afegir al consum de la làmpada. Per reduir aquest consum i augmentar la vida de les làmpades, és necessari instal·lar reactàncies electròniques substituint les reactàncies convencionals (electro-mecàniques).

Cal tenir en compte que l'amortització d'una reactància electrònica és inferior a 3 anys i allarga la vida útil de les làmpades, reduint les despeses de manteniment.

- Prioritzar l'adquisició d'electrodomèstics i equips d'ofimàtica amb la qualificació comunitària d'eficiència –de nivell A ó B-, o funcions d'estalvi d'energia del tipus “Energy Star”, respectivament.

- Per a l'enllumenat exterior de l'edifici o habitatge s'haurà d'evitar aquells sistemes en els que més del 7 % del flux lluminós total s'emeti per l'hemisferi superior de la lluminària. Llei 6/2001 d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn.

- El més important en el disseny d'una instal·lació d'il·luminació és tenir en compte que cobreixi les necessitats lumíniques del dia més desfavorable de l'any. No obstant, un cop assegurat aquest extrem s'haurà de pensar en què aquestes necessitats variaran substancialment durant bona part de l'any i fora bo disposar de sistemes de control que permetessin adaptar-se al major nombre d'usos possibles.

Per tal doncs d'ajustar la potència a la necessitat lumínica es poden emprar els següents mecanismes, entre d'altres:

- Disposar de l'opció d'encesa parcial de les lluminàries

- Instal·lar reactàncies electròniques amb reguladors de flux que ajusten en cada moment la potència de les làmpades per obtenir exactament el grau d'il·luminació desitjat

- Disposar d'equips d'encesa i apagada automàtica (cèl·lules fotoelèctriques o rellotges astronòmics) per a la il·luminació exterior

- Instal·lar interruptors temporitzats o detectors de presència en zones d'ús puntual (passadissos, lavabos etc.).

Materials

En l'actualitat existeixen infinitat de materials que s'utilitzen per a la construcció d'edificis. En l'elecció d'uns o altres i atenent a criteris ambientals es poden tenir en compte els següents criteris:

- Avaluar quina és l'energia necessària per a la producció del material.

- Realitzar una anàlisi del cicle de vida del material i avaluar el seu impacte ambiental

- Cal tenir en compte la possibilitat de reciclatge del material un cop ha deixat de realitzar la seva funció

- Avaluar les emissions de gasos tòxics que es puguin desprendre en cas d'incendi o al llarg de la seva vida útil.

- Prioritzar l'ús de materials:

● reciclats total o parcialment, com els àrids procedents de runes

● ecològics que durant la seva producció o el seu ús no tinguin efectes negatius sobre el medi (Ex. pintures i vernissos ecològics)

● que afavoreixin l'estalvi d'energia com la termoargila (garanteix un bon aïllament tèrmic)

● fustes amb certificat d'origen no tropical

- Rebutjar els elements d'aïllament que continguin hidroclorofluorocarbonis HCFC o PVC en la seva composició



AJUNTAMENT DE LA GARRIGA

Ordenança reguladora dels sistemes de gestió de residus i mesures d'eficiència energètica, estalvi i altres criteris ambientals a incorporar en els edificis de nova construcció
(Ordenança municipal núm. G11)

- Evitar materials potencialment tòxics com el plom i l'amiant.

La "Guia de l'Edificació sostenible" i "Criteris de disseny d'edificis" publicades per l'Institut Cerdà (Telf: 93.280.23.23), son dos eines útils alhora de decidir quins materials utilitzar en la construcció d'edificis i habitatges.

Amb l'elaboració d'aquesta ordenança, l'Ajuntament de la Garriga pretén iniciar un procés de reflexió entre els garriguencs i garriguenques i específicament entre el sector de la construcció, que hauria de traduir-se, en un futur, en un canvi d'hàbits general i en un municipi més respectuós amb el medi ambient.

En aquest sentit i conscient que és l'administració pública l'organisme que ha de fomentar i apostar per la incorporació de noves energies, l'Ajuntament es compromet a elaborar, en un futur, un pla d'ambientalització dels edificis públics.

Aprovada per acord plenari de data 17 de desembre de 2002.

Publicació acord d'aprovació provisional BOP núm. 19 pàgina 81 de data 22 de gener de 2003

Publicació acord d'aprovació definitiva BOP núm. 61 pàgina 72 de data 12 de març de 2003